



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## **МЭР ГОРОДА**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.04.2017

№ 18

г. Биробиджан

О назначении и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» и Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании письменных обращений Корицкого Евгения Владимировича от 28.03.2017 № 65 и № 66, Истратовой Юлии Геннадьевны от 02.03.2017 № 47, Сафронова Евгения Петровича от 02.03.2017 № 48, отдела архитектуры и градостроительства мэрии города от 15.03.2017 № 26

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – муниципальное образование), утвержденные решением городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области».

2. Провести с 28.04.2017 по 23.08.2017 публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в городе Биробиджане.

3. Утвердить состав комиссии по внесению изменений в правила

землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в городе Биробиджане согласно приложению № 1.

4. Собрание заинтересованных лиц и граждан, в том числе представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, по проекту внесения изменений в правила провести 23.08.2017 в 16.30 в здании мэрии города по адресу: г. Биробиджан, ул. Ленина, д. 29, зал заседаний.

5. Для обеспечения возможности ознакомления с проектом жителей муниципального образования комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила:

5.1. Организовать в здании мэрии города по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, д. 22, каб. 306, экспозицию демонстрационных материалов правил землепользования и застройки муниципального образования с 28.04.2017 по 23.08.2017.

5.2. Обеспечить информирование жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний через средства массовой информации.

6. Комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области:

6.1. Вести протокол публичных слушаний.

6.2. По окончании проведения публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

6.3. Предложения и замечания по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования принимать в письменном виде по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, д. 22, каб. 306.

7. Настоящее постановление вступает в силу через день со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать настоящее постановление и проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки (приложение № 2) в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Мэр города

Е.В. Коростелев

### Состав

комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

Коростелев Евгений Владимирович - мэр города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, председатель комиссии

Сульдина Светлана Ивановна - начальник отдела архитектуры и градостроительства мэрии города, заместитель председателя комиссии

Волоскова Любовь Юрьевна - главный специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства мэрии города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Луговская Татьяна Михайловна - заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города

Пещерин Виктор Константинович - главный специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства мэрии города

Пономарев Евгений Геннадьевич - начальник управления транспорта, автомобильных дорог и благоустройства мэрии города

Попов Андрей Витальевич - начальник отдела природопользования и охраны окружающей среды управления транспорта, автомобильных дорог и благоустройства мэрии города

Харченко Татьяна Юрьевна - начальник отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города

Проект  
о внесении изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

В разделе 19 «Карта градостроительного зонирования» правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области изменить:

1) Часть территориальной зоны ПКС-1 в зону Ж-1 на земельном участке в районе улицы Кольцевой.

2) Часть территориальной зоны ПКС-1 в зону С-4в в районе улицы Кольцевой.

3) Часть территориальной зоны Р-2 в зону Ж-1 в границах участка, расположенного: г. Биробиджан, 100 м на северо-запад от дома № 1 б км Облученского шоссе.

4) Территориальную зону ПКС-2 в зону Ж-1 в границах участка, расположенного: г. Биробиджан, ул. Читинская, д. 18б.

5) Часть территориальной зоны Р-1 в зону Ж-1 в границах участка, расположенного: г. Биробиджан, ул. Читинская, д. 30.